

ДОГОВОР №107**безвозмездного пользования объектом муниципальной собственности**

г. Сафоново

от «01» июня 2023 г.

Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад №14 «Красная шапочка» города Сафоново Смоленской области именуемое в дальнейшем Ссудодатель в лице заведующий Базылевой Елены Александровны, действующей на основании Устава, с одной стороны и областное государственное бюджетное учреждение здравоохранения «Сафоновская центральная районная больница», лицензия на оказание медицинских услуг № Л041-01128-67/00339030 выданная «28» января 2020 г. Департаментом Смоленской области по здравоохранению (214008 г. Смоленск, ул. Ленина, д. 1, тел.:29-22-01), зарегистрированное в Межрайонной Инспекции Федеральной налоговой службы №4 по Смоленской области за основным регистрационным номером 1026700946425 (свидетельство о внесении записи в Единый реестр юридических лиц серия 67 № 000153784 от 25.10.2002г.) именуемое в дальнейшем "Ссудополучатель" в лице главного врача Кристалинского Игоря Самуиловича, действующего на основании Устава, с другой стороны, на основании распоряжение Администрации «Сафоновского района» Смоленской области от 01.06.2023г, №372-р «О даче согласия на предоставление в безвозмездное пользование объектов муниципальной собственности» заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет договора.

1.1. По настоящему договору Ссудодатель обязуется передать в безвозмездное пользование Ссудополучателю объект муниципальной собственности – нежилые помещения, общей площадью 19,3 м2, состоящие из помещения №36, помещения №37 на поэтажном плане, расположенные на первом этаже, по адресу: 215500 Смоленская область г. Сафоново, ул. Гагарина д. 4 для медицинского обслуживания воспитанников учреждения.

1.2. Ссудодатель гарантирует, что передаваемый объект не является предметом залога, в споре и под арестом не состоит.

1.3. Передача объекта оформляется актом приема-передачи.

2. Права и обязанности сторон.**2.1. Ссудодатель обязуется:**

а) предоставить объект, в состоянии соответствующем условиям настоящего договора и его назначению

б) предоставить со всеми его принадлежностями и относящимся к нему документами.

2.1.2. Обеспечить медицинские кабинеты медицинским оборудованием, изделиями медицинского назначения, лекарственными препаратами, перевязочным материалом для оказания первой медицинской помощи.

2.1.3. Обеспечить медицинский кабинет необходимым количеством:

- дезинфицирующих средств;

- обеспечить всех сотрудников средствами индивидуальной защиты соответствующих требованиям СанПин для учебных учреждений.

- Подготовить медицинские кабинеты для последующего получения лицензии на медицинскую деятельность.

2.2. Ссудополучатель обязуется:

а). Использовать переданное имущество для осуществления медицинского обслуживания воспитанников учреждения.

б) Вернуть Объект в том состоянии, в котором его получил с учётом нормального износа со всеми полученными к ним принадлежностями и документами .

3. Ответственность сторон.

Стороны договора, имущественные интересы которых нарушены в результате неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по договору другой стороной, вправе требовать полного возмещения причиненных этой стороне убытков в соответствии с нормами гражданского законодательства.

4. Риск случайной гибели или случайного повреждения объекта

Ссудополучатель несет риск случайной гибели или случайного повреждения объекта, если объект утрачен или был испорчен в связи с тем, что он использовал его не в соответствии с настоящим

Документ подписан простой электронной подписью

Дата, время подписания: 19.06.2023 10:39:24

Ф.И.О. должностного лица: Базылева Елена Александровна

Должность: заведующий

Уникальный программный ключ: a00306e5-4546-4f91-9b6f-e9b5b0f20901

договором или не по назначению. Ссудополучатель несет так же риск случайной утраты или случайного повреждения имущества если с учетом фактических обстоятельств мог предотвратить его утрату или порчу, пожертвовав своим имуществом но предпочел сохранить свое имущество.

5. Срок действия договора изменение и прекращение договора.

5.1. Настоящий договор вступает в силу с 01.06.2023г. и действует до 31.05.2026г.

5.2. Каждая из сторон вправе во всякое время отказаться от настоящего договора, известив об этом другую сторону за 1 месяц.

5.3. Ссудодатель вправе требовать досрочного расторжения настоящего договора в случаях когда Ссудополучатель:

- использует объект не в соответствии договором или назначением объекта.
- не выполняет обязанностей по поддержанию имущества в исправном состоянии или его содержание.
- существенно ухудшает состояние объекта.

5.4 Ссудополучатель вправе требовать досрочного расторжения настоящего договора:

- если объект в силу обстоятельств за которые он не отвечает окажется в состоянии непригодным для его использования.
- если при заключении договора Ссудодатель не предупредил его о правах третьих лиц на передаваемый объект.
- при неисполнении Ссудодателем обязанности передать объект.

5.5 Настоящий договор прекращается в случае ликвидации Ссудополучателя

6. Изменение сторон в настоящем договоре

6.1 В случае реорганизации Ссудополучателя его права и обязанности по договору переходят к юридическому лицу, являющемуся его правопреемником.

7. Заключительные положения

7.1. Вопросы, не урегулированные Договором, регулируются действующим гражданским законодательством РФ.

7.2. Настоящий договор составлен в 3-х экземплярах, каждый из которых имеет одинаковую юридическую силу, один из которых направляется Департаменту имущественных и земельных отношений Смоленской области

8. Адреса и реквизиты сторон.

Ссудополучатель:

областное государственное бюджетное
учреждение здравоохранения «Сафоновская
центральная районная больница»
адрес: 215505 Смоленская область ,город
Сафонов, ул.Октябрьская, д.66
банковские реквизиты:
ИНН 6726000763 КПП 672601001 ОГРН
1026700946425
ОКПО 01946216, ОКОНХ 15119
Департамент бюджета и финансов Смоленской
области (ОГБУЗ «Сафоновская ЦРБ»)
Банк ОТДЕЛЕНИЕ СМОЛЕНСК БАНКА
РОССИИ//УФК по Смоленской области
г.Смоленск
БИК 016614901
Корр.счет 40102810445370000055
Счет получателя 03224643660000006301
ОКТМО 66641101
л/с 20809200550

Главный врач

И.С. Кристаллинский

Ссудодатель:

Муниципальное бюджетное дошкольное
образовательное учреждение «Детский сад №
14 "Красная шапочка" города Сафоново
Смоленской области
215500 Смоленская область
г. Сафонов, ул. Гагарина д. 4
ИНН 6726504062, КПП 672601001
л/с 20903261450 (Финансовое управление
АМО «Сафоновский район» Смоленской
область)
4-12-58

Заведующий

Е.А. Базылева



Приложение N. 1
к Договору безвозмездного
пользования
№107 от 01.06.2023 г.

АКТ
Приема - передача
в безвозмездное пользование помещений

г.Сафоново

"01" июня 2023г.

Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад №14 «Красная шапочка» города Сафоново Смоленской области именуемое в дальнейшем Ссудодатель в лице заведующий Базылевой Елены Александровны, действующей на основании Устава, с одной стороны и областное государственное бюджетное учреждение здравоохранения «Сафоновская центральная районная больница», лицензия на оказание медицинских услуг № Л041-01128-67/00339030 выданная «28» января 2020 г. Департаментом Смоленской области по здравоохранению (214008 г. Смоленск, ул. Ленина, д. 1, тел.:29-22-01), зарегистрированное в Межрайонной Инспекции Федеральной налоговой службы №4 по Смоленской области за основным регистрационным номером 1026700946425 (свидетельство о внесении записи в Единый реестр юридических лиц серия 67 № 000153784 от 25.10.2002г.) именуемое в дальнейшем "Ссудополучатель" в лице главного врача Кристалинского Игоря Самуиловича, действующего на основании Устава утвержденного, распоряжением Администрации Смоленской области 30.12.2010г, №1999-р/адм, с другой стороны, составили и подписали настоящий акт о следующем:

1. На основании договора безвозмездного пользования N 107 от 01 июня 2023 г. Ссудодатель передает Ссудополучателю в безвозмездное пользование нежилые помещения общей площадью 19,3 м², состоящие из помещения №36, помещения №37 на поэтажном плане расположенные на первом этаже, по адресу: 215500 Смоленская область г. Сафоново, ул. Гагарина д. 4
2. Техническое состояние помещений на момент передачи удовлетворительное и позволяет их использовать в целях, предусмотренных настоящим договором безвозмездного пользования.
3. Данный акт не является документом на право собственности и/или приватизации нежилого помещения.

Ссудополучатель:

ОГБУЗ «Сафоновская центральная районная больница»

Главный врач

И.С. Кристалинский



Ссудодатель :

Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад № 14 "Красная шапочка" города Сафоново Смоленской области
Заведующий

